

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - tự do - hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 05 năm 2026

PHIẾU ĐO ĐẶC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

1. Thửa đất số: 171 ; Tờ bản đồ số: 238; diện tích: 449,5 m<sup>2</sup>; loại đất:

Hình thức sử dụng:

Chung ☒

Riêng ☐

2. Địa chỉ thửa đất tại: thôn Giang Lố 1, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

3. Tên người sử dụng đất: Ông Khiếu Thanh Tùng

4. Địa chỉ người sử dụng đất: thôn Giang Lố 1, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):

- Loại giấy tờ:

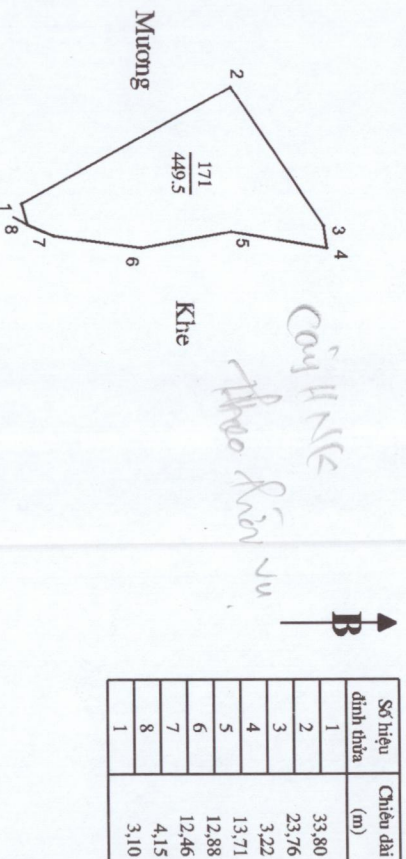
- Diện tích trên giấy tờ: m<sup>2</sup>; loại đất trên giấy tờ:

6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất sau khi có giấy tờ:

7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý:

Diện tích: 449,5 m<sup>2</sup>; Loại đất:

8. Sơ đồ thửa đất:



9. Tọa độ, kích thước cạnh thửa:

Cán bộ đo đạc

Phạm Văn Tuyền

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

Chi nhánh khu vực XI

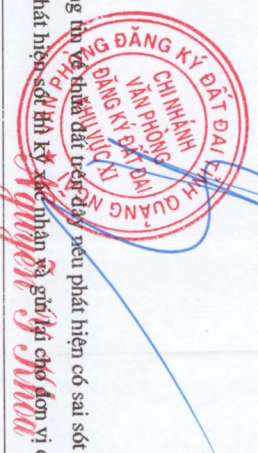
P. Giám đốc

Người sử dụng đất.

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu trên ở phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng

Handwritten signature: "Khiếu Thanh Tùng"

Chú chú: (\*) Người sử dụng đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trước đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung; trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại cho đơn vị đo đạc 01 bản, người sử dụng đất được giữ 01 bản.









Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 05 năm 2026

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẶC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

1. Thửa đất số: 171 ; Tờ bản đồ số: 238; diện tích: 449,5 m<sup>2</sup>; loại đất:

Hình thức sử dụng:

Chung ☒

Riêng ☐

2. Địa chỉ thửa đất tại: thôn Giang Lố 1, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

3. Tên người sử dụng đất: Ông Khiếu Thanh Tùng

4. Địa chỉ người sử dụng đất: thôn Giang Lố 1, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):

- Loại giấy tờ:

- Diện tích trên giấy tờ: m<sup>2</sup>; loại đất trên giấy tờ:

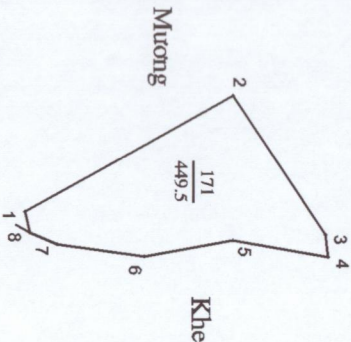
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất sau khi có giấy tờ:

7. Đo đạc theo công trình: Đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính

8. Đơn vị đo đạc: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XI

9. Sơ đồ thửa đất:

10. Tọa độ, kích thước cạnh thửa:



| Số hiệu<br>đỉnh thửa | Chiều dài<br>(m) |
|----------------------|------------------|
| 1                    | 33,80            |
| 2                    | 23,76            |
| 3                    | 3,22             |
| 4                    | 13,71            |
| 5                    | 12,88            |
| 6                    | 12,46            |
| 7                    | 4,15             |
| 8                    | 3,10             |

Cán bộ đo đạc

Phạm Văn Tuyền

Người sử dụng đất.

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu trên ở phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng

Ghi chú:

(\*) Người sử dụng đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và nộp lại cho đơn vị đo đạc để lưu hồ sơ nghiệm thu (trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu sử dụng Phiếu này để lấy thông tin kê khai thì được cung cấp thêm 1 bản này)



Tung@3579

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

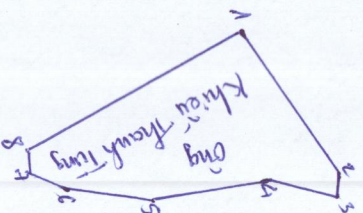
Và 0978082265

## BẢN MÔ TẢ

### RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày tháng năm 2026, đơn vị đo đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị) : Ông. Khiesi Thaw. Tung....., đang sử dụng đất tại thôn... Grang, Lõ...A...., xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi (số nhà, đường phố, phường, quận hoặc thôn, xóm, xã, huyện...) Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liên kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

### SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thửa đất.  
Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)







MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỬA ĐẤT

-Từ điểm 1... đến điểm 3... Góp Maddy  
-Từ điểm 3... đến điểm 2... Góp Maddy  
-Từ điểm 2... đến điểm 5... Góp Maddy  
-Từ điểm ... đến điểm ...  
-Từ điểm ... đến điểm ...  
-Từ điểm ... đến điểm ...  
.....  
.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:  
.....

| STT   | Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề (1) | Đồng ý (Ký tên) | Không đồng ý       |        |
|-------|----------------------------------------------------|-----------------|--------------------|--------|
|       |                                                    |                 | Lý do không đồng ý | Ký tên |
| 1     |                                                    |                 |                    |        |
| 2     |                                                    |                 |                    |        |
| 3     |                                                    |                 |                    |        |
| ..... |                                                    |                 |                    |        |
| ..... |                                                    |                 |                    |        |
| ..... |                                                    |                 |                    |        |

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỬA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ): .....

Người sử dụng đất  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Người dẫn đặc  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Cán bộ đo đạc  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Ghi chú:  
Lời: Thanh Tùng  
A No Bao  
Phạm Văn Tuyên

(1) Ghi họ và tên cá nhân hoặc họ và tên người đại diện hộ gia đình hoặc tên tổ chức, tên cộng đồng dân cư, họ và tên người đại diện trong trường hợp đồng sử dụng đất;  
Chủ quản lý đất chỉ ký trong trường hợp đất do tổ chức phát triển quy đất quản lý.  
(2) Người dẫn đặc là công chức địa chính cấp xã hoặc cán bộ thôn, xóm, tổ dân phố trực tiếp tham gia việc xác định ranh giới, mốc giới thửa đất.



