



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM

Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card 

Số / No.: **036183014773**

Họ và tên / Full name:

ĐẶNG THỊ LÀ

Ngày sinh / Date of birth:

04/01/1983

Giới tính / Sex: **Nữ**

Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin:

Nam Hoa, Nam Trực, Nam Định

Nơi thường trú / Place of residence: **Thôn 3**

Đắk Kan, Ngọc Hồi, Kon Tum

Có giá trị đến: **04/01/2043**
Date of expiry



Sẹo chằm C: 2 cm dưới sau mép phải

**CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI**
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



Ngón trỏ trái
Left index finger

Ngón trỏ phải
Right index finger

Phạm Công Nguyên

IDVNM1830147734036183014773<<9
8301046F4301048VNM<<<<<<<<<<<<2
DANG<<THI<LA<<<<<<<<<<<<<<<<<

Mẫu số 15. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND xã Sa Loong

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên ⁽²⁾: Ông NGUYỄN VĂN THỤ, sinh năm 16/08/1982

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 044082004263 Ngày cấp: 24/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

c) Họ và tên ⁽²⁾: Bà ĐẶNG THỊ LÀ, sinh năm 04/01/1983

d) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 036183014773 Ngày cấp: 24/4/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

e. Địa chỉ ⁽⁴⁾: Thôn Đăk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

g) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0364074101 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Thửa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số: **136** ; 2.2. Tờ bản đồ số: **17**

b) Địa chỉ ⁽⁵⁾: Thôn Văn Minh, Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

c) Diện tích ⁽⁶⁾: **3149,9 m²**; sử dụng chung: **3149,9 m²**; sử dụng riêng: **0 m²**.

d) Sử dụng vào mục đích⁽⁷⁾: Đất trồng cây lâu năm (cây cà phê); từ thời điểm: Năm 2014.

d) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất⁽⁸⁾: 50 năm

e) Nguồn gốc sử dụng đất⁽⁹⁾: Ông Nguyễn Văn Thụ và bà Đặng Thị Là nhận chuyển nhượng từ ông Hoàng Viết Lượng từ ngày 20 tháng 03 năm 2014 trồng cây lâu năm và sử dụng ổn định đến nay.

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản;
Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì
chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây
dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

- a) Loại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹¹⁾:
- b) Diện tích xây dựng⁽¹²⁾:
- c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng⁽¹³⁾:m².
- d) Sở hữu chung⁽¹⁴⁾: m², sở hữu riêng⁽¹⁴⁾: m².
- đ) Số tầng: tầng; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm:tầng.
- e) Nguồn gốc⁽¹⁵⁾:
- g) Năm hoàn thành xây dựng⁽¹⁶⁾:
- h) Thời hạn sở hữu đến⁽¹⁷⁾:
- i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹⁸⁾: ☐

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu
☒ vào ô lựa chọn)

- a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☐
- b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☐
- c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân) ☐
- d) Đề nghị khác (nếu có):

5. Những giấy tờ nộp kèm theo⁽¹⁹⁾:

- (1) CCCD;
- (2) Giấy kết hôn.
- (3) Giấy mua bán đất viết tay;

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai
tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Sa Loong, ngày 7 tháng 7 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu (nếu có))


Đặng Thị Lát.

Mẫu số 15a. Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất

**DANH SÁCH
NHỮNG NGƯỜI SỬ DỤNG CHUNG THỬA ĐẤT, SỞ HỮU CHUNG TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**
(Kèm theo Mẫu số 15)

Sử dụng chung thửa đất: ☐; Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất: ☐ (Đánh dấu vào ô lựa chọn)

Số thứ tự	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Năm sinh	Giấy tờ pháp nhân, nhân thân				Địa chỉ
			Loại giấy tờ	Số	Ngày, tháng, năm cấp	Cơ quan cấp	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Nguyễn Văn Thụ	1982	CCCD	044082004263	24/4/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Đăk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
2	Lại Thị Nhâm	1983	CCCD	036183014773	24/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Đăk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

Sa Loong, ngày 7 tháng 7 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký và ghi rõ họ tên)

Kala
Đặng Thị Lã

Hướng dẫn kê khai:

Việc kê khai thông tin theo hướng dẫn tại Mẫu số 15

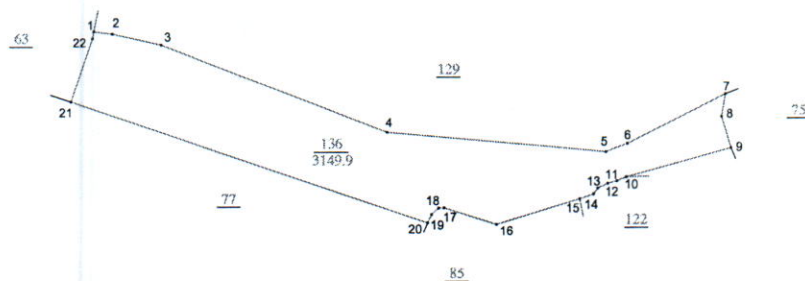
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - tự do - hạnh phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 136 ; tờ bản đồ số: 17 ; diện tích: 3149.9m²; loại đất:
- Hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Nguyễn Văn Thụ - Đặng Thị Là
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn 3, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ:
- Diện tích trên giấy tờ:m²; loại đất trên giấy tờ:
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Ranh giới sử dụng ổn định, không tranh chấp
7. Đo đạc theo dự án (công trình):
8. Đơn vị đo đạc: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Khu vực XI
9. Sơ đồ thửa đất:

10. Chiều dài cạnh thửa

Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)	Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	5,05	21	17,77
2	13,23	22	1,94
3	63,72	1	
4	57,91		
5	6,15		
6	28,93		
7	6,10		
8	8,71		
9	28,59		
10	2,65		
11	2,66		
12	2,92		
13	1,84		
14	3,85		
15	23,01		
16	14,53		
17	1,42		
18	2,55		
19	2,42		
20	99,21		



Sa Loong, ngày 29 tháng 6 năm 2026
ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC (*)
(ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Trần Văn Khoa

Sa Loong, ngày 29 tháng 6 năm 2026
NGƯỜI SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT (**)
Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin
về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với
hiện trạng sử dụng đất
(ký, ghi rõ họ tên)

Ghi chú:

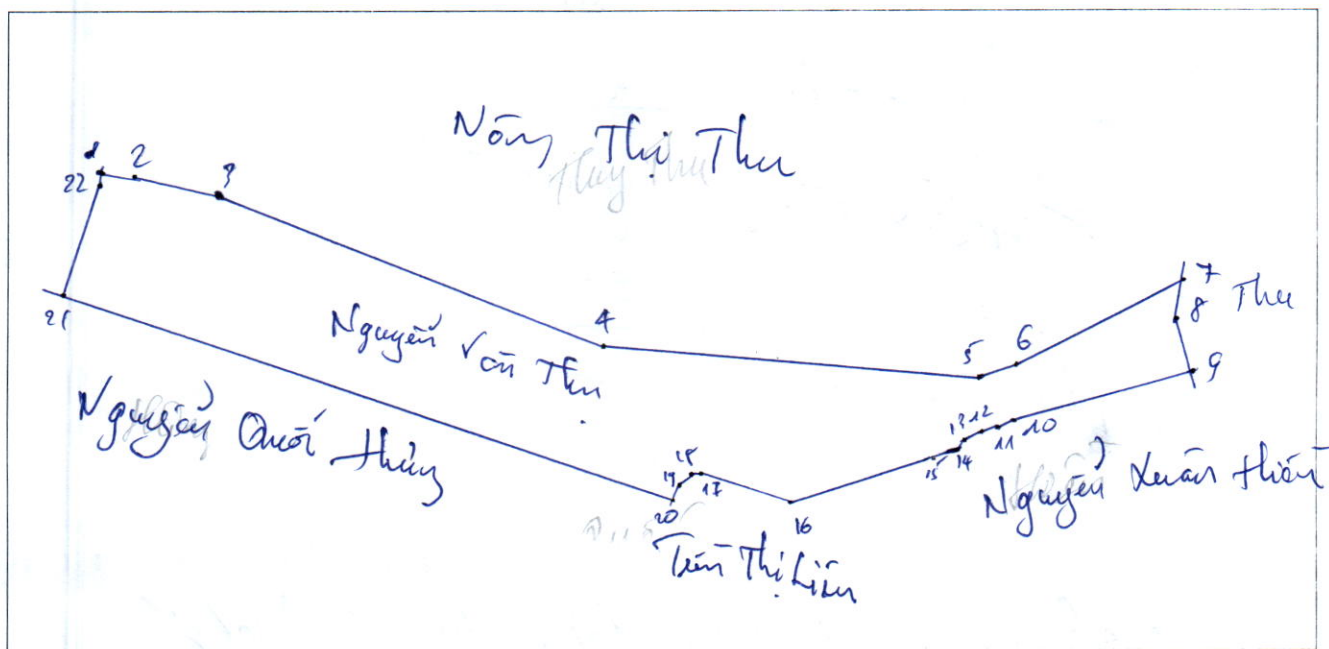
- (*) Cán bộ đo đạc được đại diện đơn vị đo đạc để ký xác nhận và đóng dấu treo thay đóng dấu chữ ký.
- (**) Người sử dụng đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và nộp lại cho đơn vị đo đạc để lưu hồ sơ nghiệm thu (trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu sử dụng phiếu này để lấy thông tin kê khai thì được cung cấp thêm 1 bản này)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày 29 tháng 1 năm 2026, đơn vị đo đạc cùng với các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị) **Nguyễn Văn Thụ - Đặng Thị Là** đang sử dụng đất tại **Thôn 1, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi** (số nhà, đường phố, phường, quận hoặc thôn, xóm, xã, huyện). Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề. Đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỬA ĐẤT

(Ghi rõ vật liệu đánh dấu đỉnh thửa và địa vật, vật liệu là đường ranh giới)

- Từ điểm 1 đến điểm 7 giáp đất bà Nguyễn Thị Thụ về hướng Bắc
- Từ điểm 7 đến điểm 9 giáp đất bà Nguyễn Thị Thụ về hướng Tây
- Từ điểm 9 đến điểm 15 giáp đất ông Nguyễn Xuân Thiện về hướng Nam
- Từ điểm 15 đến điểm 20 giáp đất bà Trần Thị Liên về hướng Nam

- Từ ngày 20 đến ngày 21 giờ đất ông Nguyễn
 Quốc Hưng và người Nam
 - Từ ngày 21 đến ngày 22 giờ đất ông Phạm Văn Hoàn
 và ông Dũ

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề ⁽¹⁾	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Ông Thái Thu	Thu		
2	Nguyễn Xuân Hiền	Hiên		
3	Đang Nguyễn Quốc Hưng	Đang		
4	Trần Thị Liên	Liên		
5	Phạm Văn Hoàn	Hoàn		

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỬA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

Ranh giới sử dụng ổn định, không biến chuyển

Người sử dụng đất
 (Ký, ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Văn Hoàn

Người dẫn đặc
 (Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Hưng

Đơn vị đo đạc^(*)
 (Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Văn Hoàn

Trần Hưng, Trần Văn Hoàn

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự Do - Hạnh Phúc

GIẤY BÁN ĐẤT

Tôi tên là: Hoàng Việt Lương; Sinh ngày 25/12/1963
Thụ tại: thôn 1 - Xã Đắk Rau - Ngọc Hồi - Kon Tum
Số CMND: 233 189 840; Cấp ngày 24/6/2010 Tại
Công An Tỉnh Kon Tum. Vợ là: Trần Thị Thu.
Sinh ngày 7/7/1965; Thụ tại thôn 1 Xã Đắk Rau Huyện
Ngọc Hồi Tỉnh Kon Tum; Số CMND: 233 236 572; Cấp ngày
17/10/2012. Tại Công An Tỉnh Kon Tum.
Chúng tôi cùng nhất bán cho ông: Nguyễn Văn Thụ Sinh
ngày 18/1/1982. Số CMND 233 002 538 là vợ là Bà Đặng
Thị Lã Sinh ngày 4/1/1983 Số CMND 233 082 161
Một mảnh đất này chứa 6 'Biển' tại thôn 1 Xã Đắk
Rau, Ngọc Hồi Kon Tum; Diện tích khoảng 0,5 ha.
Vui số tiền 50 Triệu đồng chẵn

- Phân giáp ranh: Ông giáp ông: Hoàng Việt Lương
Tây giáp ông: Nguyễn Quốc Hùng
Bắc giáp Bà: Nguyễn Thị Liên
Nam giáp Bà: Trần Thị Liên

- Chúng tôi đã nhận đủ số tiền trên và bán giao nhận
đất cho ông Bà; Nguyễn Văn Thụ, Đặng Thị Lã cùng trú
tại thôn 5 Xã Đắk Rau - Ngọc Hồi - Kon Tum Sở Duyệt;
- Tôi cam kết mảnh đất trên đúng quyền sử dụng và
không còn chấp với ai.
- Nếu Sai Tôi chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp
luật.

Đãkau ngày 20 tháng 3 năm 2014

Bên Mua

Bên Bán

Chữ
Nguyễn Văn Thụ

 Nguyễn Văn Thụ
Hoàng Việt Lương

Đặng Thị Lã

Trần Thị Liên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - tự do - hạnh phúc

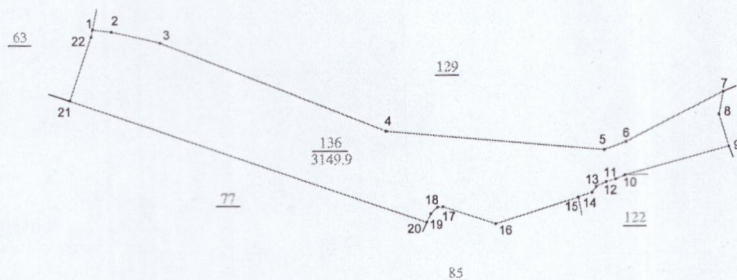
Sa Loong, ngày 29 tháng 6 năm 2026

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

1. Thửa đất số: 136 ; tờ bản đồ số: 17 ; diện tích: 3149.9 m²; loại đất:
- Hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Nguyễn Văn Thụ - Đặng Thị Là
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn 3, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ:
- Diện tích trên giấy tờ:m²; loại đất trên giấy tờ:
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Ranh giới sử dụng ổn định, không tranh chấp
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý:m², loại đất:
8. Sơ đồ thửa đất:

9. Chiều dài cạnh thửa

Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)	Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	5,05	21	17,77
2	13,23	22	1,94
3	63,72	1	
4	57,91		
5	6,15		
6	28,93		
7	6,10		
8	8,71		
9	28,59		
10	2,65		
11	2,66		
12	2,92		
13	1,84		
14	3,85		
15	23,01		
16	14,53		
17	1,42		
18	2,55		
19	2,42		
20	99,21		



ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC
(ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Trần Văn Khoa

NGƯỜI SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT (**)
Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin
về thửa đất nêu trên ở Phiếu này là đúng với
hiện trạng sử dụng
(ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Y Khoa

(**) Cán bộ đo đạc ký đối với trường hợp Văn phòng đăng ký đất đai/ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai là đơn vị đo đạc

(***) Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại cho đơn vị đo đạc 01 bản người sử dụng đất được sử dụng 01 bản

ỦY BAN NHÂN DÂN
Xã/Phường Đông Khê...
Huyện/Quận Ngọc Hồi...
Tỉnh/Thành phố Kon Tum

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu TP/HT 1999-B.2

Số: 16...

Quyển số: 01 1204



GIẤY CHỨNG NHẬN KẾT HÔN

Họ và tên chồng: NGUYỄN VĂN THỊ

Ngày, tháng, năm sinh: 16 - 08 - 1982

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Quê quán (1): Lý Học - Bồ Trach

Quảng Bình

Nơi thường trú/Tạm trú (2): Thôn 3 xã Đông Khê

Ngọc Hồi - Kon Tum

Giấy CMND/Giấy tờ hợp lệ thay thế (3):

Hộ chiếu

Số: 27

Cấp tại: Công an Huyện Ngọc Hồi

Ngày 30 tháng 07 năm 2011

Chồng

(Ký và ghi rõ họ tên)


Nguyễn Văn Thị

Cán bộ hộ tịch

(Ký và ghi rõ họ tên)


Nguyễn Thị Yến Nhung

Họ và tên vợ: Đặng Thị Lê

Ngày, tháng, năm sinh: 04 - 01 - 1983

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Quê quán (1): Nam Hòa - Nam Tĩnh

Nam Định

Nơi thường trú/Tạm trú (2): Thôn 2 xã Đông Khê

Ngọc Hồi - Kon Tum

Giấy CMND/Giấy tờ hợp lệ thay thế (3):

CMND

Số: 23-3082167

Cấp tại: Công an Kon Tum Cấp

Ngày 08 tháng 09 năm 2012

Vợ

(Ký và ghi rõ họ tên)

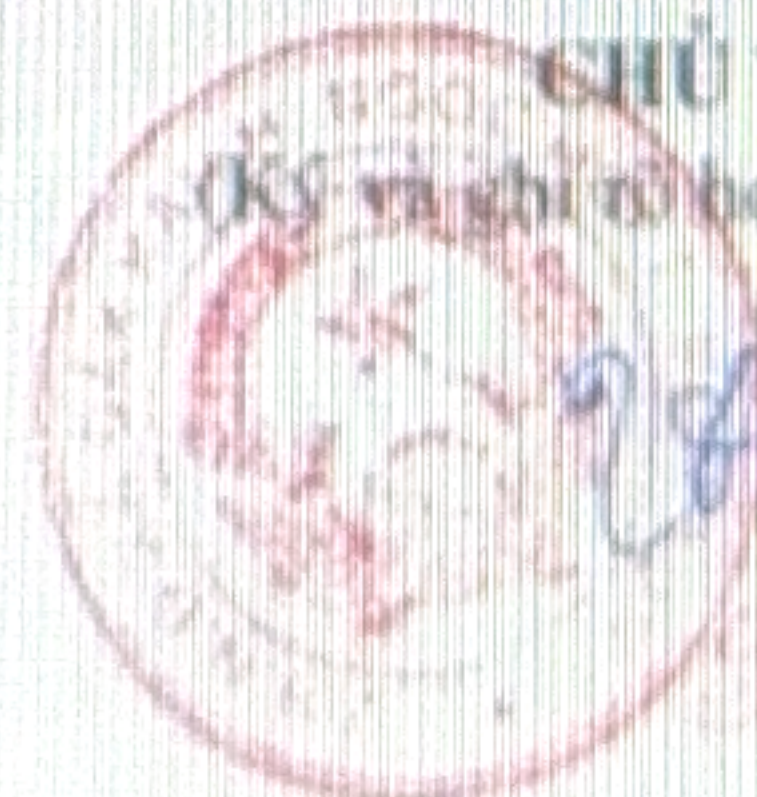

Đặng Thị Lê

Đã ký, ngày 23 tháng 09 năm 2012

T/M ỦY BAN NHÂN DÂN xã Đông Khê

CHỦ TỊCH

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Nguyễn Văn Nhung

Chú thích:

(1) Ghi theo nơi sinh trưởng của cha đẻ; nếu không rõ cha đẻ là ai, thì theo nơi sinh trưởng của mẹ đẻ; trong trường hợp không xác định được cha, mẹ đẻ, thì theo nơi sinh trưởng của người nuôi dưỡng từ nhỏ.

(2) Ghi đúng theo nơi đăng ký hộ khẩu thường trú; trong trường hợp không có nơi thường trú, thì ghi theo nơi tạm trú và ghi rõ "Tạm trú..."

(3) Ghi rõ loại Giấy tờ hợp lệ thay thế (Hộ chiếu...).