

Mẫu số 15. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND xã Sa Loong

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên ⁽²⁾: Ông: **PHAN VĂN KHẢI**, sinh năm 10/04/1963

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 037063012408 Ngày cấp: 09/5/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

c) Họ và tên ⁽²⁾: Bà: **TRẦN THỊ YẾN**, sinh năm 24/4/1968

d) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 037168006332 Ngày cấp: 09/5/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

e) Địa chỉ ⁽⁴⁾: Thôn Hào Phú xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

g) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0977702997 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Thừa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số: **293**; 2.2. Tờ bản đồ số: **114**

b) Địa chỉ ⁽⁵⁾: Thôn Hào Phú, Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

c) Diện tích ⁽⁶⁾: 203,3 m²; sử dụng chung: 203,3 m²; sử dụng riêng: 0m².

d) Sử dụng vào mục đích⁽⁷⁾: đất trồng cây hàng năm khác (trồng cây nông nghiệp theo thời vụ), từ thời điểm: Năm 2009

d) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất⁽⁸⁾: 50 năm

e) Nguồn gốc sử dụng đất⁽⁹⁾: Ông Phan Văn Khải và bà Trần Thị Yến nhận chuyển nhượng của gia đình ông Đinh Công Mộc và bà Đinh Thị Thực từ tháng 2/2009 và sử dụng sản xuất nông nghiệp sử dụng ổn định từ đó đến nay.

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản; Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì chỉ kê khai các

thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

- a) Loại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹¹⁾:
- b) Diện tích xây dựng⁽¹²⁾:
- c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng⁽¹³⁾: m².
- d) Sở hữu chung⁽¹⁴⁾: m², sở hữu riêng⁽¹⁴⁾: m².
- đ) Số tầng: tầng; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm: tầng.
- e) Nguồn gốc⁽¹⁵⁾:
- g) Năm hoàn thành xây dựng⁽¹⁶⁾:
- h) Thời hạn sở hữu đến⁽¹⁷⁾:
- i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹⁸⁾: ☐

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu ☒ vào ô lựa chọn)

- a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☐
- b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☐
- c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân) ☐
- d) Đề nghị khác (nếu có):

5. Những giấy tờ nộp kèm theo⁽¹⁹⁾:

- (1) CCCD;
- (2) Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân;
- (3) Phiếu đo đạc chính lý thửa đất (hồ sơ đo đạc)

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Sa Loong, ngày 16 tháng 9 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu (nếu có))

Khair
phan van Khai
Trần Thị Yển

Mẫu số 15a. Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất

DANH SÁCH
NHỮNG NGƯỜI SỬ DỤNG CHUNG THỬA ĐẤT, SỞ HỮU CHUNG TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
(Kèm theo Mẫu số 15)

Sử dụng chung thửa đất: ☐; Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất: ☐ (Đánh dấu vào ô lựa chọn)

Số thứ tự	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Năm sinh	Giấy tờ pháp nhân, nhân thân				Địa chỉ
			Loại giấy tờ	Số	Ngày, tháng, năm cấp	Cơ quan cấp	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	PHAN VĂN KHẢI	1963	CCCD	037063012408	09/5/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Hào Phú, xã Sa Loong, Tỉnh Quảng Ngãi
2	TRẦN THỊ YẾN	1968	CCCD	037168006332	09/5/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Hào Phú, xã Sa Loong, Tỉnh Quảng Ngãi

Sa Loong ngày 16 tháng 9 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký và ghi rõ họ tên)

Khải
Phạm Văn Khải
Trần Thị Yến