

Mẫu số 15. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND xã Sa Loong

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:
(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên ⁽²⁾: Ông : ỨNG XUÂN BÁU, sinh năm 12/08/1974

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 001074038764 Ngày cấp: 06/02/2025 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

c) Họ và tên ⁽²⁾: Bà : NGUYỄN THỊ THUÝ, sinh 26/03/1974

d) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 034174013200 Ngày cấp: 27/12/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

e) Địa chỉ ⁽⁴⁾: Thôn Cao Sơn, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

g) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0393178335 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Thửa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số: 24; 2.2. Tờ bản đồ số: 153

b) Địa chỉ ⁽⁵⁾: Thôn Cao Sơn, Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

c) Diện tích ⁽⁶⁾: 2940,1 m²; sử dụng chung: 2940,1 m²; sử dụng riêng: 0m².

d) Sử dụng vào mục đích⁽⁷⁾: đất trồng cây lâu năm khác, thời điểm: Năm 2000

d) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất⁽⁸⁾: 50 năm

e) Nguồn gốc sử dụng đất⁽⁹⁾: Ông Ứng Xuân Báu và bà Nguyễn Thị Thuý khai hoang từ 2000 và sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp, trồng cây cà phê và sử dụng ổn định từ đó đến nay.

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề ⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản; Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

- a) Loại nhà ở, công trình xây dựng ⁽¹¹⁾:
- b) Diện tích xây dựng ⁽¹²⁾:
- c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng ⁽¹³⁾: m².
- d) Sở hữu chung ⁽¹⁴⁾: m², sở hữu riêng ⁽¹⁴⁾: m².
- đ) Số tầng: tầng; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm: tầng.
- e) Nguồn gốc ⁽¹⁵⁾:
- g) Năm hoàn thành xây dựng ⁽¹⁶⁾:
- h) Thời hạn sở hữu đến ⁽¹⁷⁾:
- i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng ⁽¹⁸⁾: ☐
4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu ☒ vào ô lựa chọn)
- a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☐
- b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☐
- c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân) ☐
- d) Đề nghị khác (nếu có):

5. Những giấy tờ nộp kèm theo ⁽¹⁹⁾:

(1) CCCD;

(2) Giấy Kết hôn;

(3) Phiếu đo đạc chính lý thửa đất (hồ sơ đo đạc)

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Sa Loong, ngày 11 tháng 9 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu (nếu có))

Chúy
Nguyễn Thị Chúy

Hoàng
Nguyễn Hoàng

Mẫu số 15a. Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất

DANH SÁCH
NHỮNG NGƯỜI SỬ DỤNG CHUNG THỬA ĐẤT, SỞ HỮU CHUNG TÀI SẢN
GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
(Kèm theo Mẫu số 15)

Sử dụng chung thửa đất: ☐; Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất: ☐ (Đánh dấu vào ô lựa chọn)

Số thứ tự	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Năm sinh	Giấy tờ pháp nhân, nhân thân				Địa chỉ
			Loại giấy tờ	Số	Ngày, tháng, năm cấp	Cơ quan cấp	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ÔNG XUÂN BÁU	1974	CCCD	001074038764	06/02/2025	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Cao Sơn xã Sa Loong, Tỉnh Quảng Ngãi
2	NGUYỄN THỊ THUÝ	1974	CCCD	034174013200	27/12/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Cao Sơn xã Sa Loong, Tỉnh Quảng Ngãi

Số ~~10~~ ngày 11 tháng 9 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký và ghi rõ họ tên)

Chú
Nguyễn Chí Chú
Lê Xuân Sơn