

Mẫu số 15. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND xã Sa Loong

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên ⁽²⁾: Ông NGÔ NHA THÀNH, sinh năm 12/11/1959

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 048059000289 Ngày cấp: 19/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

c) Và vợ là: Bà PHẠM THỊ KHẨM, sinh năm 04/7/1962

d) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 044162003630 Ngày cấp: 12/08/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

e. Địa chỉ ⁽⁴⁾: Thôn Đăk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

g) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0946024876 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Thửa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số: 575; 2.2. Tờ bản đồ số: 12

b) Địa chỉ ⁽⁵⁾: Thôn Đăk Kan, Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

c) Diện tích ⁽⁶⁾: 1433.9 m²; sử dụng chung: 1433.9 m²; sử dụng riêng: 0 m².

d) Sử dụng vào mục đích ⁽⁷⁾: Đất trồng cây lâu năm (cây Cao su); từ thời điểm: năm 2024.

d) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất ⁽⁸⁾: 50 năm

e) Nguồn gốc sử dụng đất ⁽⁹⁾: Ông Ngô Nha Thành và bà Phạm Thị Khâm khai hoang và sản xuất nông nghiệp từ tháng 02 năm 1992, sử dụng ổn định từ đó đến nay.

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề ⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản;
Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì
chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây
dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

a) Loại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹¹⁾:

b) Diện tích xây dựng⁽¹²⁾:

c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng⁽¹³⁾: m².

d) Sở hữu chung⁽¹⁴⁾: m², sở hữu riêng⁽¹⁴⁾: m².

đ) Số tầng: tầng; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm:
.....tầng.

e) Nguồn gốc⁽¹⁵⁾:

g) Năm hoàn thành xây dựng⁽¹⁶⁾:

h) Thời hạn sở hữu đến⁽¹⁷⁾:

i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹⁸⁾: ☐

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu
☒ vào ô lựa chọn)

a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☐

b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☐

c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân) ☐

d) Đề nghị khác (nếu có):

5. Những giấy tờ nộp kèm theo⁽¹⁹⁾:

(1) CCCD;

(2) Giấy xác nhận hôn nhân;

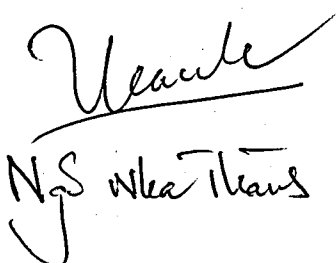
(3) Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất; phiếu xác nhận kết quả đo hiện trạng; bản mô
tả thửa đất.

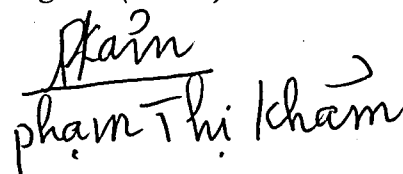
Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai
tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Sa Loong, ngày 2 tháng 10 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu (nếu có))


Nguyễn Thị Trang


Phạm Thị Khâm

Mẫu số 15a. Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất

**DANH SÁCH
NHỮNG NGƯỜI SỬ DỤNG CHUNG THỬA ĐẤT, SỞ HỮU CHUNG TÀI
SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**
(Kèm theo Mẫu số 15)

Sử dụng chung thửa đất: ☐; Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất: ☐ (Đánh dấu vào ô lựa chọn)

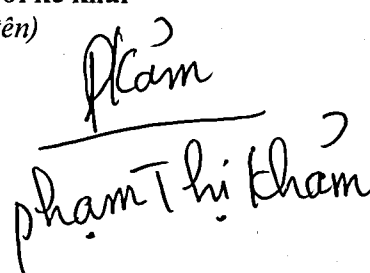
Số thứ tự	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Năm sinh	Giấy tờ pháp nhân, nhân thân					Địa chỉ
			Loại giấy tờ		Số	Ngày, tháng, năm cấp	Cơ quan cấp	
(1)	(2)	(3)	(4)		(5)	(6)	(7)	(8)
1	Ngô Nha Thành	1959	CCCD		048059000289	19/4/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Đắk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
2	Phạm Thị Khảm	1962	CCCD		044162003630	12/08/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Đắk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

Sa Loong, ngày 2 tháng 10 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký và ghi rõ họ tên)


Ngô Nha Thành


Phạm Thị Khảm

Hướng dẫn kê khai:

Việc kê khai thông tin theo hướng dẫn tại Mẫu số 15