

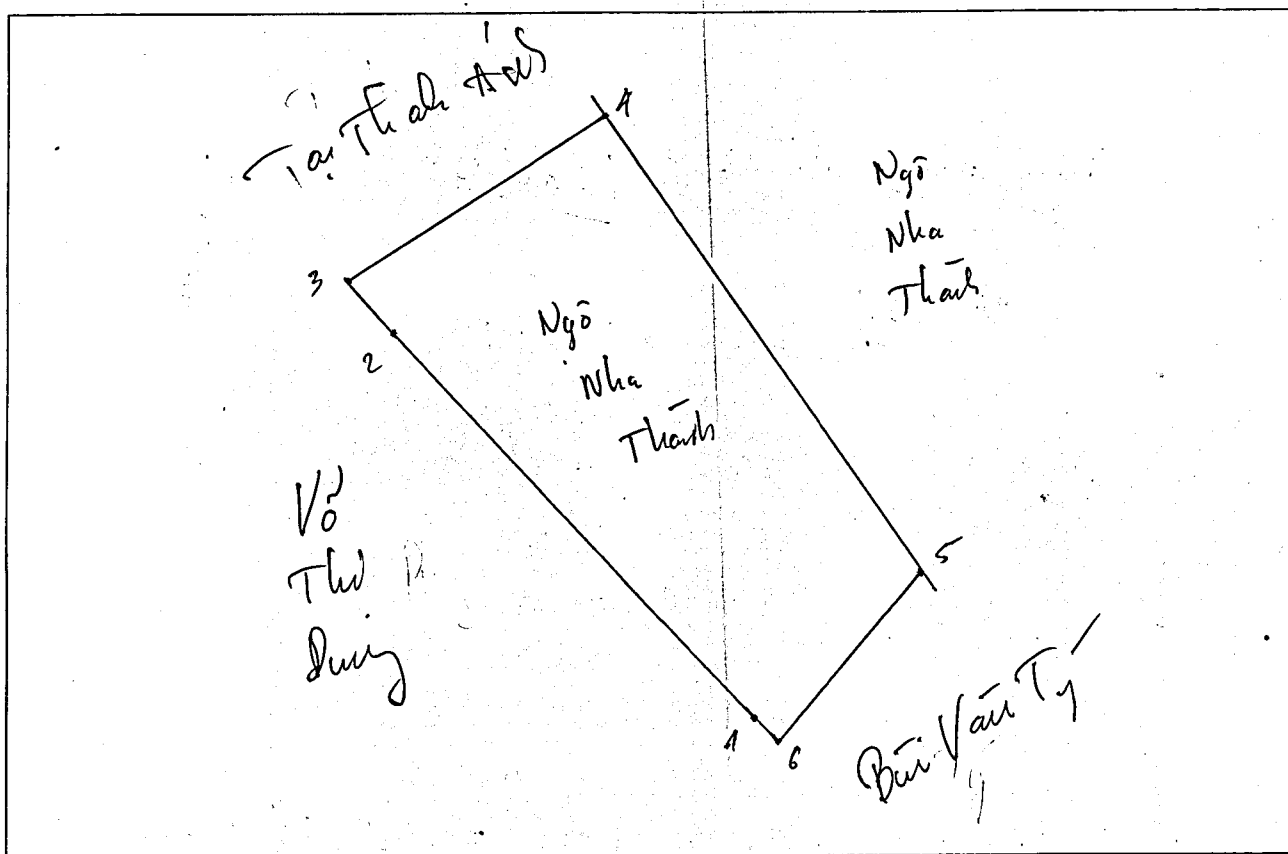
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày 06. tháng 7. năm 2016, đơn vị đo đạc cùng với các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị) Ngô Nha Thành... Phạm Thị Chanh... đang sử dụng đất tại Thôn Ấp Kàu..., xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi (số nhà, đường phố, phường, quận hoặc thôn, xóm, xã, huyện). Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề. Đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỬA ĐẤT

(Ghi rõ vật liệu đánh dấu đỉnh thửa và địa vật, vật liệu là đường ranh giới)

- Từ điểm 1 đến điểm 2: Gặp đất bà Võ Thị Dung
hướng Tây Nam

- Từ điểm 3 đến điểm 4 quay đất ở (b) Tạ Thanh Anh
về hướng Tây Bắc.
- Từ điểm 4 đến điểm 5 quay đất ở Ngõ Nhà Thanh
về hướng Đông Bắc.
- Từ điểm 5 đến điểm 6 quay đất ở Bùi Văn Tý
- Từ điểm 6 đến điểm 1 quay đất ở Võ Chí Dũng
về hướng Tây.

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề ⁽¹⁾	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Ngõ Nhà Thanh			
2	Tạ Thanh Anh			
3	Bùi Văn Tý			
4	Võ Chí Dũng			
5				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỬA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

Loại giới sử dụng cũ: đất, không tranh chấp:

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Ngõ Nhà Thanh

Người dẫn đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Phạm Văn Kiên

Đơn vị đo đạc^(*)
(Ký, ghi rõ họ và tên)

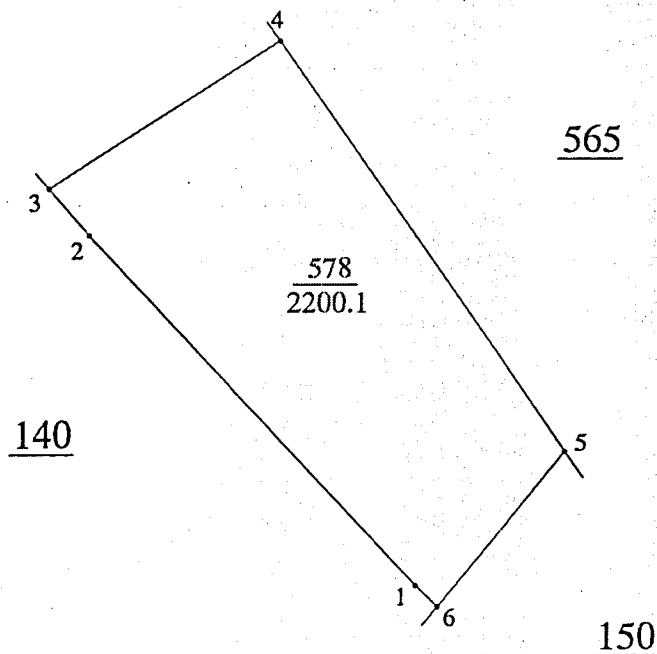
Trần Văn Khoa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - tự do - hạnh phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

1. Thửa đất số: 578 ; tờ bản đồ số: 12 ; diện tích: 2200.1m² ; loại đất:
- Hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Ngõ Nha Thành - Phạm Thị Khảm
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn Đăk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ:
- Diện tích trên giấy tờ: m²; loại đất trên giấy tờ:
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Ranh giới sử dụng ổn định, không tranh chấp
7. Đo đạc theo dự án (công trình):
8. Đơn vị đo đạc: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Khu vực XI
9. Sơ đồ thửa đất:

117



10. Chiều dài cạnh thửa

Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	63,17
2	
3	
4	
5	
6	26,44
1	4,02

Sa Loong, ngày 07 tháng 7 năm 2026

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC (*)

(ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Trần Văn Khoa

Sa Loong, ngày 07 tháng 7 năm 2026

NGƯỜI SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT (**)

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin
về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với
hiện trạng sử dụng đất
(ký, ghi rõ họ tên)

Ghi chú:

(*) Cán bộ đo đạc được đại diện đơn vị đo đạc để ký xác nhận và đóng dấu treo thay đồng dấu chữ ký.

(**) Người sử dụng đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và nộp lại cho đơn vị đo đạc để lưu hồ sơ nghiệm thu (trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu sử dụng phiếu này để lấy thông tin kê khai thì được cung cấp thêm 1 bản này)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - tự do - hạnh phúc

Sa Loong, ngày 09 tháng 7 năm 2026

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 578 ; tờ bản đồ số: 12 ; diện tích: 2200.1 m²; loại đất:

Hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung

2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Ngô Nha Thành - Phạm Thị Khảm

4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn Đăk Kan, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):

- Loại giấy tờ:

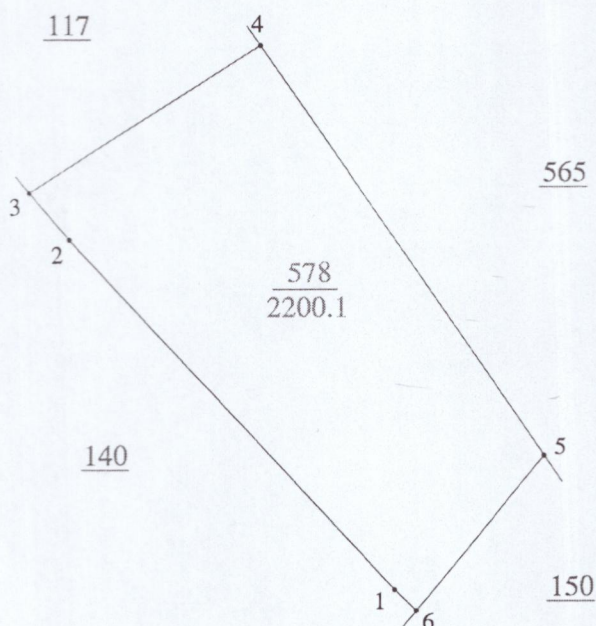
- Diện tích trên giấy tờ: m²; loại đất trên giấy tờ:

6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Ranh giới sử dụng ổn định, không tranh chấp

7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý: m², loại đất:

8. Sơ đồ thửa đất:

9. Chiều dài cạnh thửa



B

Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	63,17
2	8,11
3	36,21
4	66,03
5	26,44
6	4,02
1	

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC
(ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Trần Văn Khoa

NGƯỜI SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT (**)
 Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin
 về thửa đất nêu trên ở Phiếu này là đúng với
 hiện trạng sử dụng
 (ký, ghi rõ họ tên)

VPĐKĐD TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC XI

PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KHU VỰC XI

Nguyễn Ý Khoa

Ngô Nha Thành

(**) Cán bộ đo đạc ký đối với trường hợp Văn phòng đăng ký đất đai/ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai là đơn vị đo đạc

(***) Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại cho đơn vị đo đạc 01 bản người sử dụng đất được sử dụng 01 bản