

Mẫu số 15. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND xã Sa Loong

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên ⁽²⁾: Ông : TRẦN VĂN CHIẾN, sinh năm 07/01/1984

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 038084025357 Ngày cấp: 20/03/2024 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

c) Họ và tên ⁽²⁾: Bà : BUI THỊ MỸ HUYỀN, sinh ngày 29/10/1987

d) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: 046187001492 Ngày cấp: 25/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

e. Địa chỉ ⁽⁴⁾: Thôn Đắc Vang, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

g) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0965054117 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Thửa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số: 128 ; 2.2. Tờ bản đồ số: 257

b) Địa chỉ ⁽⁵⁾: Thôn Đắc Vang, Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

c) Diện tích ⁽⁶⁾: 5362.7 m²; sử dụng chung: 5362.7 m²; sử dụng riêng: 0 m².

d) Sử dụng vào mục đích⁽⁷⁾: Tại thửa 128: diện tích 5362.7 m² là Đất trồng cây lâu năm (cây vú sữa, vải); từ thời điểm: Tháng 6 năm 2020

d) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất⁽⁸⁾: 50 năm

e) Nguồn gốc sử dụng đất⁽⁹⁾: Ông Trần Văn Chiến và bà Trần Thị Mỹ Huyền Nhận tặng cho từ ông Trần Văn Hồng và bà Bùi Thị Hải ngày 13/01/2010 trồng cây lâu năm và sử dụng ổn định từ đó đến nay.

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề ⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản; Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

a) Loại nhà ở, công trình xây dựng ⁽¹¹⁾:

b) Diện tích xây dựng ⁽¹²⁾:

c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng ⁽¹³⁾: m².

d) Sở hữu chung ⁽¹⁴⁾: m², sở hữu riêng ⁽¹⁴⁾: m².

đ) Số tầng: tầng; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm: tầng.

e) Nguồn gốc ⁽¹⁵⁾:

g) Năm hoàn thành xây dựng ⁽¹⁶⁾:

h) Thời hạn sở hữu đến ⁽¹⁷⁾:

i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng ⁽¹⁸⁾: ☐

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu ☒ vào ô lựa chọn)

a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☐

b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☐

c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân) ☐

d) Đề nghị khác (nếu có):

5. Những giấy tờ nộp kèm theo ⁽¹⁹⁾:

(1) CCCD;

(2) Giấy đăng ký kết hôn

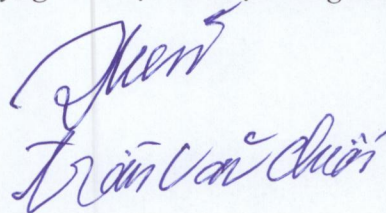
(3) Giấy cho tặng đất viết tay

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Sa Loong, ngày 07 tháng 10 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu (nếu có))



Mẫu số 15a. Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất

DANH SÁCH
NHỮNG NGƯỜI SỬ DỤNG CHUNG THỬA ĐẤT, SỞ HỮU CHUNG TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
(Kèm theo Mẫu số 15)

Sử dụng chung thửa đất: ☐; Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất: ☐ (Đánh dấu vào ô lựa chọn)

Số thứ tự	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Năm sinh	Giấy tờ pháp nhân, nhân thân				Địa chỉ
			Loại giấy tờ	Số	Ngày, tháng, năm cấp	Cơ quan cấp	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Trần Văn Chiến	1948	CCCD	038084025357	20/03/2024	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Đắc Vang, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi
2	Bùi Thị Mỹ Huyền	1987	CCCD	046187001492	25/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Đắc Vang xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi

Sa Loong, ngày 07 tháng 10 năm 2026
Người sử dụng đất/Người kê khai
(Ký và ghi rõ họ tên)

Trần Văn Chiến
Huyền
Bùi Thị Mỹ Huyền

Hướng dẫn kê khai:
Việc kê khai thông tin theo hướng dẫn tại Mẫu số 15